

IZAR DAFNE

LOTE 09

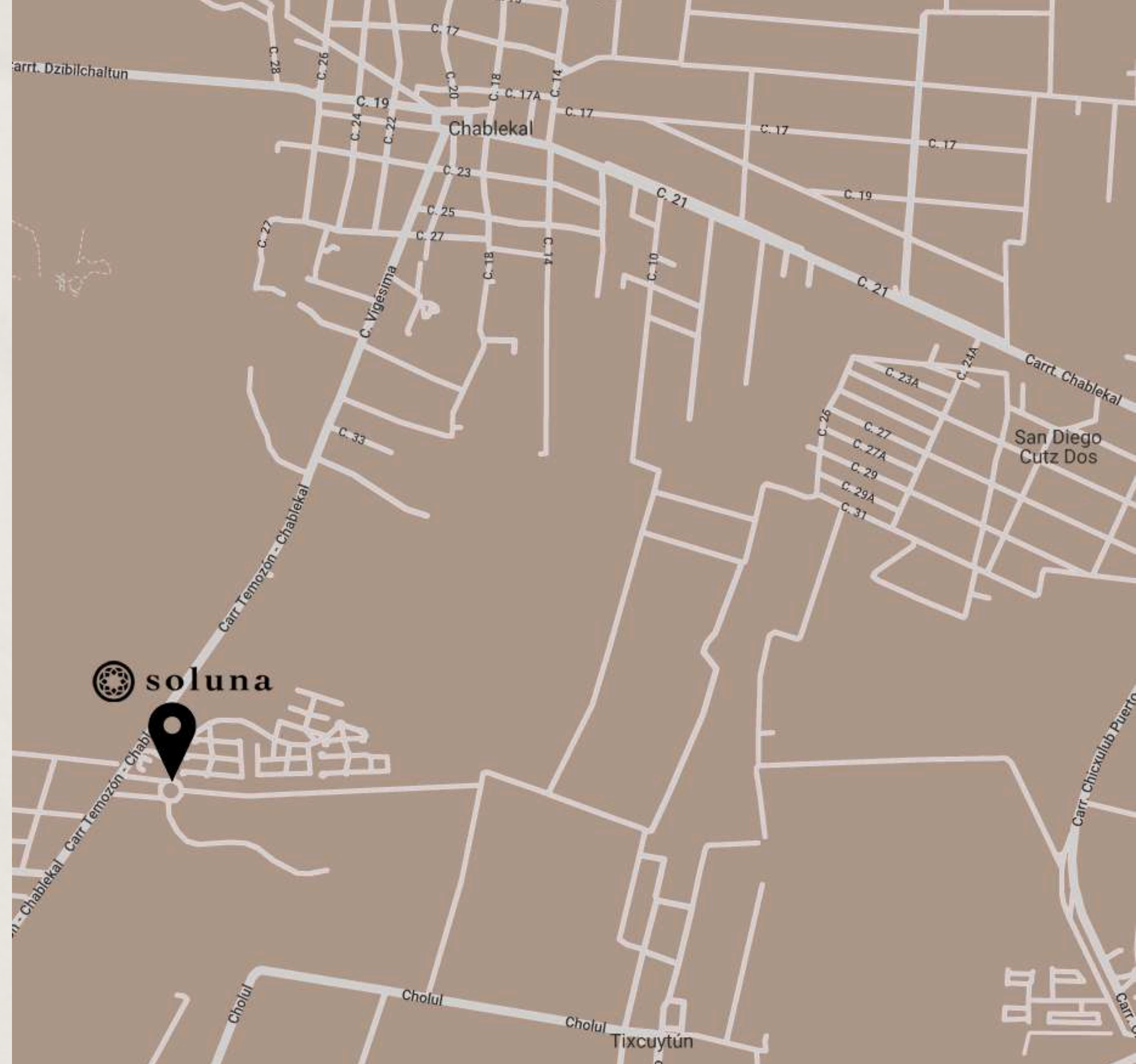
Calana
INMOBILIARIA

@
Calana
INMOBILIARIA



La casa esta ubicada dentro de la Privada Residencial Soluna, la cual se encuentra al norte de la ciudad en la localidad de Temozón, Yucatán. Cuenta con 69 hectáreas incluyendo extensas áreas verdes, dos casas club con amenidades, zonas comerciales y parques recreativos.

Localizaciones a precios atractivos en lugares ideales





Soluna se encuentra a solo 25 minutos del Puerto Progreso, una espectacular zona con playas.

A tan solo 1 minuto está el centro Comercial La Isla Mérida, el más grande de la región, donde podrás encontrar las mejores marcas.

*“Cada propiedad cuenta una historia única.
Permítenos ayudarte a escribir la tuya”*



General:

- ✓ Portero
- ✓ Fraccionamiento privado
- ✓ Dos plantas

-  Mascotas permitidas
-  Seguridad 24 horas
- ✓ Circuito cerrado

Amenidades:

-  Piscina
-  Gimnasio
-  Salón de eventos
-  Ludoteca
-  Vestidores
-  Amplias áreas verdes
-  Dos canchas de Paddle
-  Juegos para niños

Servicios:

- ✓ Planta de agua potable
- ✓ Servicio de alcantarillado y drenaje

Vivienda:

-  351.13 m² de terreno.
-  13.00 m de ancho.
-  27.01 m de largo.
-  Cochera para 3 carros.
-  161.06 m² de construcción de planta baja.
-  184.25 m² de construcción de planta alta.
-  28.74 m² de construcción de planta roof.
-  374.05 m² total de construcción.
-  Año de construcción: En construcción

-  5 Baños, 1 medio baño.
-  Piscina.
-  4 Recámaras.
-  Cuarto de servicio en Planta Roof.
- ✓ Los acabados de esta propiedad son de alta calidad.
- ✓ Casa Inteligente.
- ✓ Apagadores táctiles.
- ✓ Sistema básico de paneles solares. para residencia de lujo.



Cochera techada.



Sala.



Comedor.



Cocina.



Alacena.



Medio baño.



Estudio/Recámara:



-Baño.



-Closet.



Terraza con piscina.



Bar.



Cuarto de lavado.

Planta baja



Recámara principal:
-Closet vestidor.
-Baño principal.



Recámara 1:
-Closet vestidor 1.
-Baño 1.



Recámara 2:
-Closet vestidor 2.
-Baño 2.
Bodega.

Planta alta



Cortes arquitectónicos



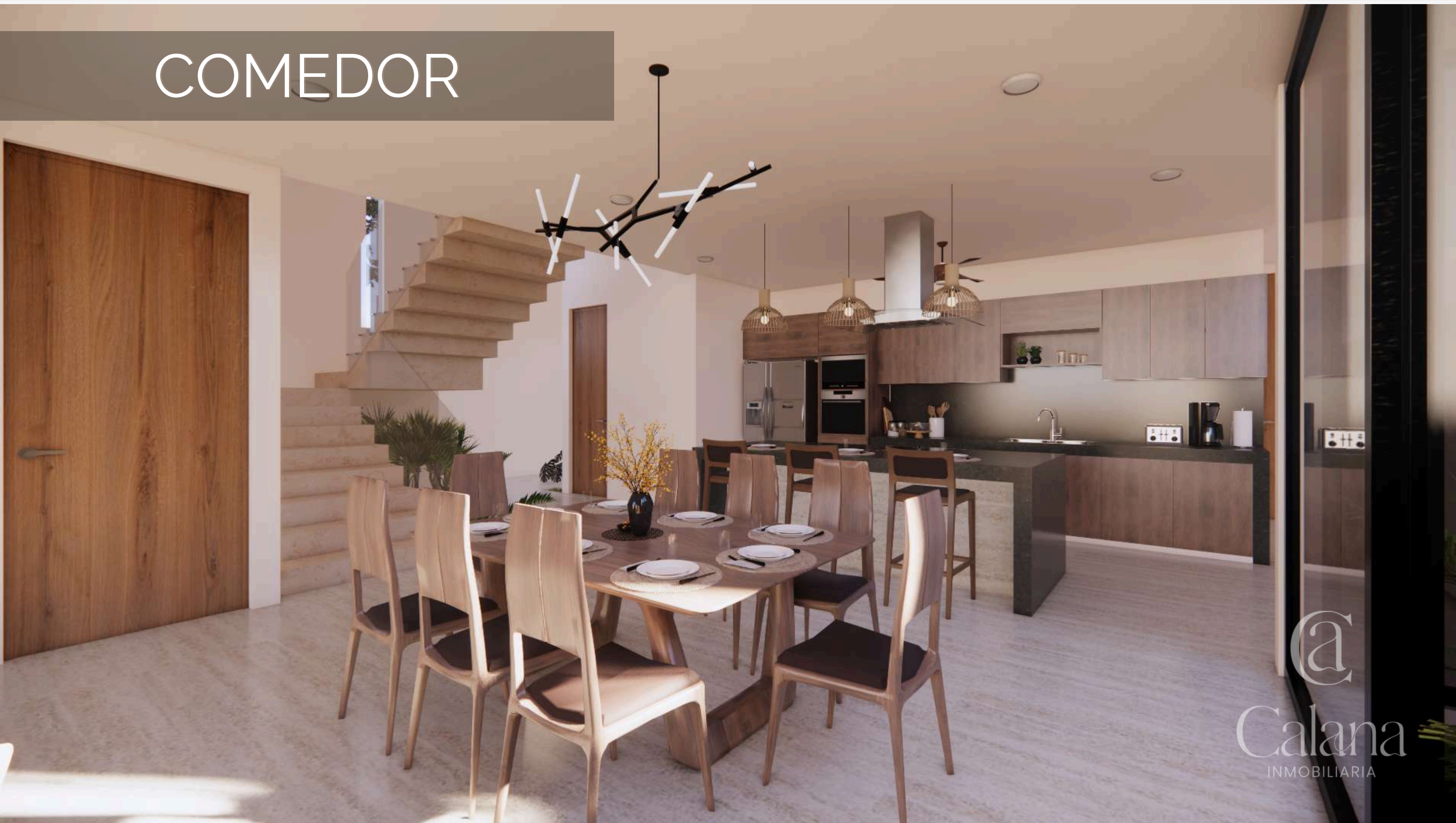
FACHADA



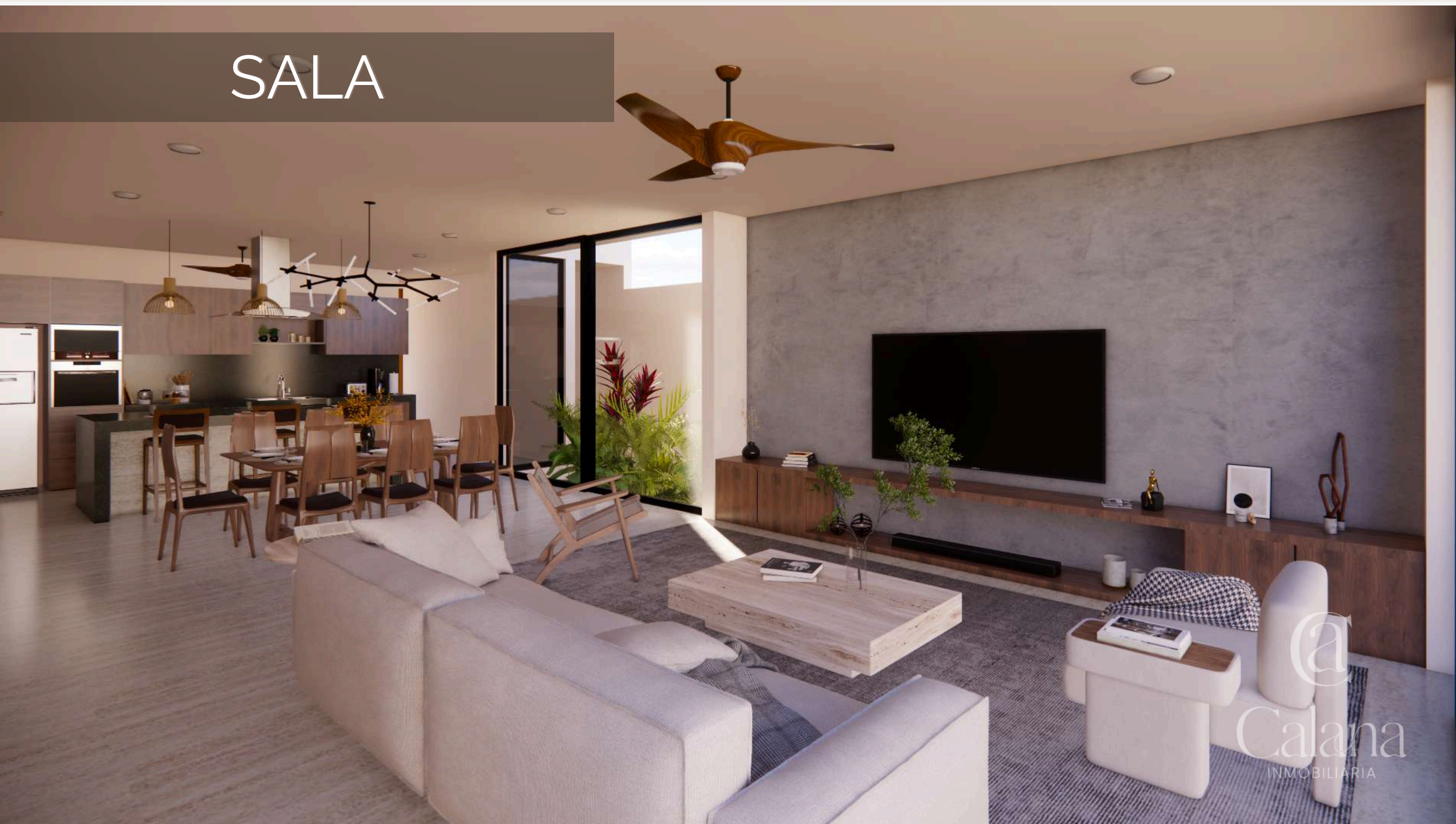
COCINA



COMEDOR



SALA



@
Calana
INMOBILIARIA

REC. PRINCIPAL

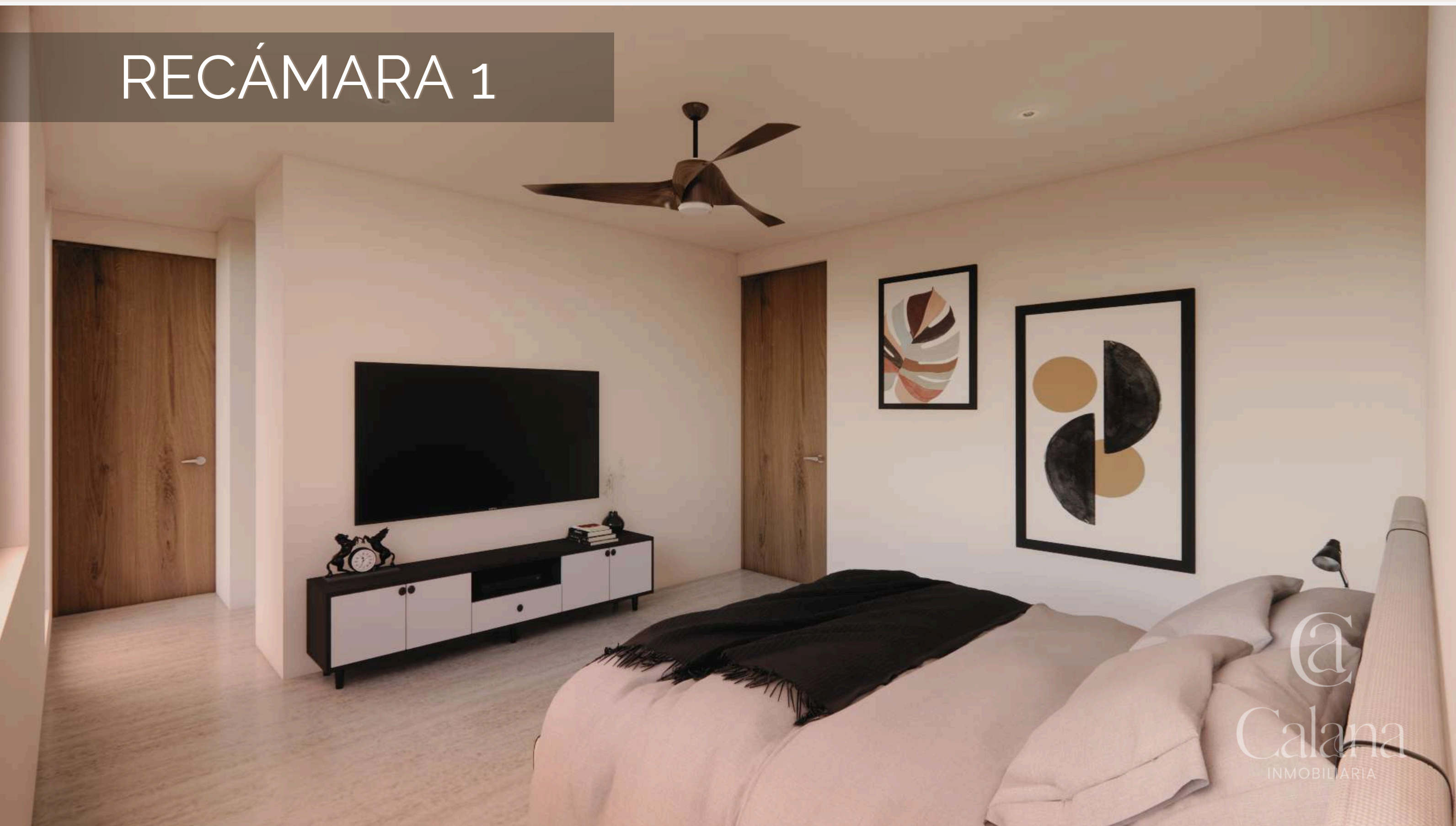


Calana
INMOBILIARIA

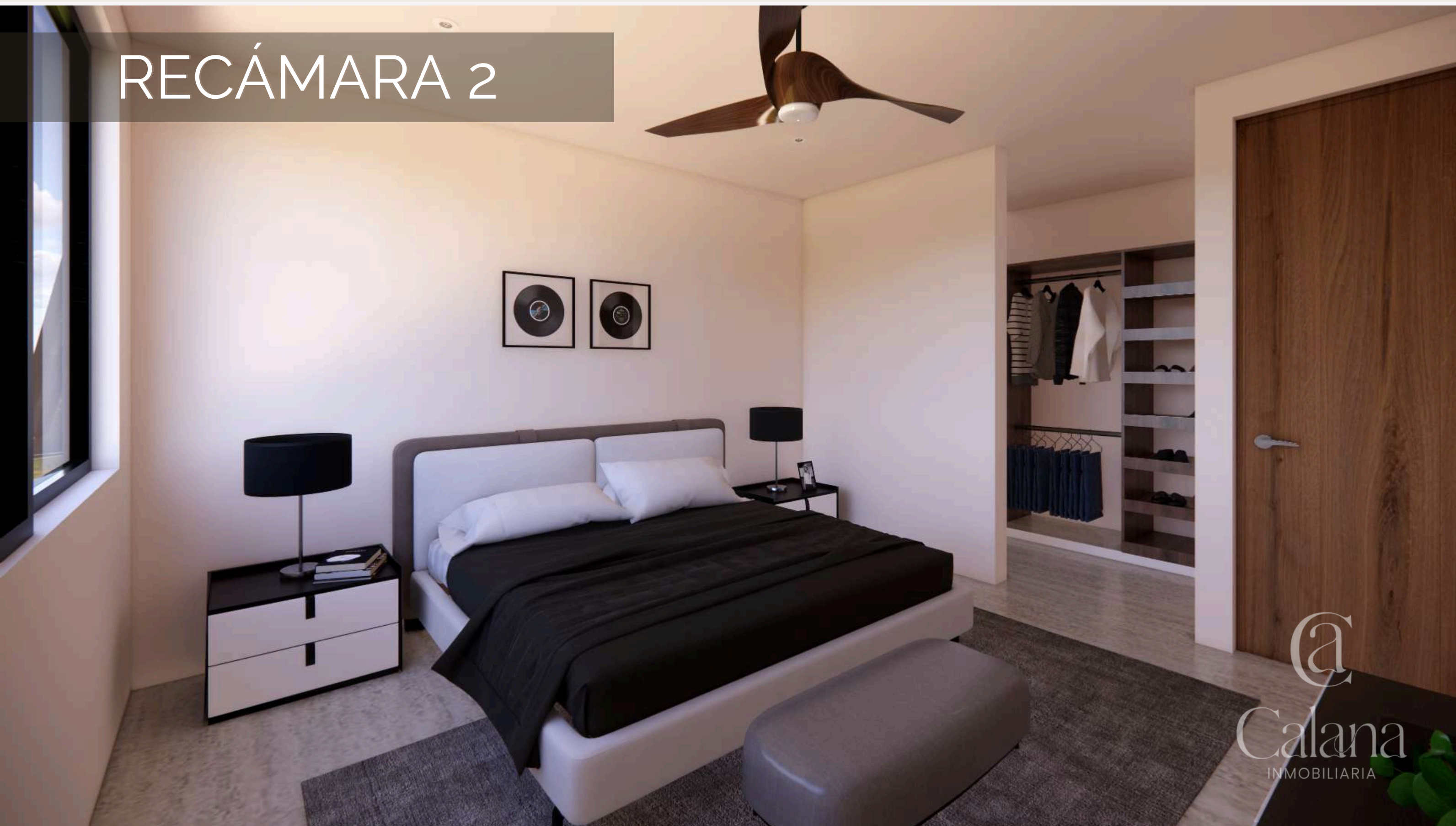
BAÑO PRINCIPAL



RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



ESTUDIO/RECÁMARA



BAR/TERRAZA






Calana
INMOBILIARIA

Calana INMOBILIARIA

¿Buscas un lugar para llamar hogar?
¡Tenemos justo lo que necesitas!

999-642-9306



calana.inmobiliaria@gmail.com



Calana Inmobiliaria



@calana_inmobiliaria




Calana
INMOBILIARIA



Madera:

- Listón de caobilla o triplay de caobilla (Cocina)
- Listón de caobilla o triplay de parota (Closets y puerta principal)
- Triplay de pino (Puertas interiores de 2.60 mts)

Muebles de baño:

- Inodoro ONE PICE alargado VENETO O VENUS CASTEL blanco (push)
- Lavabo de sobre poner CONSTANZA blanco
- Regadera cuadrada cromada
- Fregadero para empotrar cromado marca TEKA



Acabados