ORIÓN GLIESSE 15

Calana
INMOBILIARIA



Calana
INMOBILIARIA

La casa esta ubicada dentro de la Privada Residencial Soluna, la cual se encuentra al norte de la ciudad en la localidad de Temozón, Yucatán. Cuenta con 69 hectáreas incluyendo extensas áreas verdes, dos casas club con amenidades, zonas comerciales y parques recreativos.

Localizaciones a precios atractivos en lugares ideales



Ubicación

Calana
INMOBILIARIA

1. Universidad Autónoma Chapingo (CRUPY)
2. La Isla Mérida
3. City Center
4. Plaza Galerías
5. The Harbor
6. La Ceiba
7. Universidad Anáhuac Mayab
8. Yucatan Country Club
9. Colegio Teresiano Enrique de Ossó Campus
10. Hospital Faro del Mayab Grupo Christus Muguerza
11. Cabo Norte
12. Campus Residencias
13. Universidad Marista de Mérida A.C.



Soluna se encuentra a solo 25 minutos del Puerto Progreso, una espectacular zona con playas.

A tan solo 1 minuto está el centro Comercial La Isla Mérida, el más grande de la región, donde podrás encontrar las mejores marcas.

"Cada propiedad cuenta una historia única. Permítenos ayudarte a escribir la tuya"

Ubicación

Calana
INMOBILIARIA





General:

- Portero
- Fraccionamiento privado
- Dos plantas
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 horas
- Circuito cerrado

Amenidades:

- Piscina
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Ludoteca
- Vestidores
- Amplias áreas verdes
- Dos canchas de Paddle
- Juegos para niños

Servicios:

- Planta de agua potable
- Servicio de alcantarillado y drenaje

Vivienda:

- 301.31 m² de terreno
- 12.05 m de ancho
- 25 m de largo
- Cochera
- 147.90 m² de construcción de planta baja
- 102.57 m² de construcción de planta alta
- 250.47 m² total de construcción
- 3 Baños, 1 medio baño
- Piscina
- Año de construcción: En construcción
- 3 Recámaras
- Los acabados de esta propiedad son de alta calidad.
- Casa Inteligente
- Apagadores táctiles
- Sistema básico de paneles solares para residencia de lujo.

Características



Calana
INMOBILIARIA



- Cochera techada
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alacena
- Medio baño
- Recámara 1
- -Baño recámara 1
- Terraza con piscina
- Bar
- Cuarto de lavado

Planta baja



Calana
INMOBILIARIA



- Recámara principal
  - -Closet vestidor
  - -Baño recámara principal
- Recámara 2
  - -Baño recámara 2
- Vestíbulo

Planta alta

Calana
INMOBILIARIA



Cortes arquitectónicos

Calana
INMOBILIARIA



Cortes arquitectónicos



Calana
INMOBILIARIA



Calana
INMOBILIARIA



Calana
INMOBILIARIA



Calana
INMOBILIARIA

Calana
INMOBILIARIA





Calana
INMOBILIARIA

Calana
INMOBILIARIA













Calana
INMOBILIARIA

Calana
INMOBILIARIA



Calana
INMOBILIARIA





Calana
INMOBILIARIA



Calana

INMOBILIARIA

¿Buscas un lugar para llamar hogar?
¡Tenemos justo lo que necesitas!

999-642-9306

calana.inmobiliaria@gmail.com

Calana Inmobiliaria

@calana_inmobiliaria



Calana
INMOBILIARIA

Acabados:





Pisos:

- Piso de marmól Veracruz veteado brilloso formato 0.30 x largos (Interior)
- Piso Quarzo color sand, marca Castel, formato de 60 x 120 cm o similar (Baños)
- Piso Toronto White color blanco, marca Castel, formato de 60 x 120 cm o similar (Terraza)
- Piso de concreto lavado
- Piso de acabado final Diamont Brite (Piscina)

Muros:

- Muro de pintura vinilica acrilica color blanco
- Muro con acabado final de concreto pulido
- Muro de pintura vinilica acrilica color negro
- Muro con acabado final de Quarzo color sand, marca CASTEL, formato de 60 x 120 cm o similar(Baños)
- Muro de block con acabado final de Diamond Brite (Piscina)

Mesetas:

- Meseta de concreto armado con acabado final de recubrimiento concreto pulido
- Meseta de concreto armado con acabado final de recubrimiento de Granito verde ubatuba (Cocina)
- Meseta de concreto armado con acabado final de recubrimiento mármol Santo Tomás (Baño)

Acabados



Acabados:

Madera:

- Listón de caobilla o triplay de caobilla (Cocina)
- Listón de caobilla o triplay de parota (Closets y puerta principal)
- Triplay de pino (Puertas interiores de 3.00 mts)

Muebles de baño:

- Inodoro ONE PICE alargado VENETO O VENUS CASTEL blanco (push)
- Lavabo de sobre poner CONSTANZA blanco
- Regadera cuadrada cromada
- Fregadero para empotrar cromado marca TEKA









Acabados